

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Pacific Century  
Premium Developments  
盈科大衍地產發展

**PACIFIC CENTURY PREMIUM DEVELOPMENTS LIMITED**

**盈科大衍地產發展有限公司\***

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：00432)

## 內幕消息

### 退出「MERIDIAN WATER REGENERATION PROJECT」

盈科大衍地產發展有限公司（「本公司」）茲提述分別於 2017 年 11 月 3 日及 2017 年 11 月 9 日刊發兩份公告，內容有關委任本公司為「Meridian Water Regeneration Project」物業發展項目（「該項目」）的首選發展合作夥伴，該項目選址為英國倫敦恩菲爾德。

經過與英國恩菲爾德倫敦自治市（「恩菲爾德議會」）進行多輪及各種討論及即使公司已為滿足恩菲爾德委員會在項目中的期望付出了巨大努力，雙方仍存在重大分歧。因此，本公司已於 2018 年 7 月 10 日正式通知恩菲爾德議會，本公司不希望繼續推進該項目。

本公告由本公司根據《證券及期貨條例》（香港法例第 571 章）第 XIVA 部的內幕消息條文及《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第 13.09 條作出。

承董事會命  
盈科大衍地產發展有限公司\*  
公司秘書  
曾細忠

香港，2018 年 7 月 10 日

於本公告發表日期，本公司的董事為：

**執行董事：**

李澤楷（主席）、李智康（副主席及行政總裁）、陳進思 及許漢卿

**非執行董事：**

盛智文博士，GBM，GBS，JP

**獨立非執行董事：**

王于漸教授，SBS，JP、張昀及馮文石博士

\* 僅供識別