

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Pacific Century  
Premium Developments  
盈科大衍地產發展

**PACIFIC CENTURY PREMIUM DEVELOPMENTS LIMITED**

**盈科大衍地產發展有限公司\***

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：00432)

## 內幕消息

### 獲恩菲爾德議會通知 尋求與本公司作為首選發展合作夥伴 就英國的再生項目進行磋商

繼日期為 2017 年 11 月 3 日的澄清公告後，盈科大衍地產發展有限公司（「本公司」）已獲英國恩菲爾德倫敦自治市（「恩菲爾德議會」）通知，尋求與本公司作為首選發展合作夥伴（「首選投標人」）就選址英國倫敦恩菲爾德名為梅里迪安水再生項目（Meridian Water Regeneration Project）的物業發展項目（「該項目」）進行磋商。

恩菲爾德議會將安排與本公司舉行會議，以說明本公司將獲委任為首選投標人的條款。本公司將考慮該等條款，及如其認為恰當將簽署確認書，之後本公司將與恩菲爾德議會進行磋商，以落實該項目的具體協議。

如有任何重大更新資料或發展，本公司將刊發進一步公告。

本公告由本公司根據《證券及期貨條例》（香港法例第 571 章）第 XIVA 部的內幕消息條文及《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第 13.09 條作出。

本公司股東及潛在投資者對於他們可能就股份進行的任何交易務請審慎行事。

承董事會命  
盈科大衍地產發展有限公司\*  
公司秘書  
曾細忠

香港，2017 年 11 月 9 日

於本公告發表日期，本公司的董事為：

**執行董事：**

李澤楷（主席）、李智康（副主席及行政總裁）及陳進思

**獨立非執行董事：**

王于漸教授，SBS，JP、盛智文博士，GBM，GBS，JP 及張昀

\* 僅供識別